

ПРОТОКОЛ № 2
О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ
НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,
НАХОДЯЩИХСЯ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

г. Архангельск

25 декабря 2023 года

Место проведения: Универсальная торговая платформа АО "Сбербанк – АСТ", торговая секция "Приватизация, аренда и продажа прав" utp.sberbank-ast.ru/AP

Присутствуют члены комиссии: Жеваго А.С., Клишева А.А., Пасторина М.С.
От имени организатора: Белова М.С.

Сведения о процедуре

Тип процедуры	Аукцион (Земельный кодекс РФ)
Номер извещения	SBR012-2311240214
Наименование процедуры	Аукцион в электронной форме на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся на территории городского округа "Город Архангельск"

Сведения о лоте

Номер лота	2
Наименование лота	Лот № 2: Земельный участок (категория земель - земли населенных пунктов), находящийся в собственности городского округа "Город Архангельск", с кадастровым номером 29:22:022839:60, общей площадью 765 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", г. Архангельск, ул. Кузнечевская, земельный участок 17 для индивидуального жилищного строительства
Начальный размер годовой арендной платы	152 409.00 руб.
Сумма задатка	152 409.00 руб.
Шаг аукциона	4 572.27 руб.

Сведения о торгах

Дата и время начала торгов	25.12.2023 12:00:00
Дата и время окончания торгов	25.12.2023 18:02:45

Номер заявки	Наименование участника	Дата и время подачи предложения	Цена, руб.
302	Баранов Павел Александрович		
5094	Индивидуальный предприниматель Парфенов Виктор Николаевич		
3233	Мешалкин Сергей Николаевич	25.12.2023 17:52:45	2 401 965.84
9117	Соколов Павел Викторович	25.12.2023 17:52:02	2 397 393.57
1685	Индивидуальный предприниматель Дошлыгин Александр Владимирович	25.12.2023 14:49:21	2 223 647.31
8870	Абдулаев Тариел Тариелович	25.12.2023 12:22:51	719 370.48
5912	Поздеева Светлана Ивановна	25.12.2023 12:20:40	691 936.86
908	Каменева Наталья Валерьевна	25.12.2023 12:04:04	280 432.56
5403	Тарасова Александра Алексеевна	25.12.2023 12:03:01	248 426.67

1. Предпоследнее предложение о цене - участник № 9117 - Соколов Павел Викторович (ИНН 290133992300), г. Архангельск, ул. Выучейского, д. 28, кв. 11 – 2 397 393.57 (Два миллиона триста девяносто семь тысяч триста девяносто три рубля 57 копеек).

2. Победителем признается участник № 3233, предложивший наибольший размер годовой арендной платы: 2 401 965.84 (Два миллиона четыреста одна тысяча девятьсот шестьдесят пять рублей 84 копейки).


Победитель аукциона - Мешалкин Сергей Николаевич (ИНН 290100028958) г. Архангельск, пр. К.С. Бадигина, д. 24, кв. 153, обязан заключить договор аренды земельного участка в срок, установленный законодательством Российской Федерации.

3. В случае если победитель торгов уклонился от заключения договора аренды земельного участка в установленный срок, внесенный задаток ему не возвращается и торги признаются несостоявшимися.

Последствия уклонения победителя торгов, а также организатора торгов от заключения договора определяются в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

Протокол составлен в одном экземпляре.

Директор департамента
муниципального имущества
Администрации городского округа
"Город Архангельск"


М.С. Белова
действующая на основании
доверенности от 06.10.2023 № 19-37/1328